

**BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
helyi közszolgáltatásról**

(A 3/2015. (I. 30.), 16/2017. (VII. 21.) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetben.)

Biharkeresztes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontjában, 32. cikk (2) bekezdésében, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdés d) pontjában, valamint a 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, valamint Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (III. 01.) sz. önkormányzati rendelet 40. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharkeresztes Város Önkormányzata Oktatási, Művelődési, Ifjúsági és Sportbizottsága, Pénzügyi Bizottsága, Szociális és Egészségügyi Bizottsága, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. § A rendelet célja Biharkeresztes város földtani közegének, és a felszín alatti vizeinek védelme. Ennek érdekében valamennyi ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű, a környezetet nem veszélyeztető elhelyezéséről a közegészségügyi és környezetvédelmi szempontok figyelembevételével.

2. A közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltatással ellátott terület határai

2. § A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közszolgáltatás, mely Biharkeresztes város közigazgatási területén található ingatlanok vízgazdálkodásról szóló törvény szerinti tulajdonosánál keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére terjed ki.

3. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

3. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalommentes elhelyezését az önkormányzat helyi közszolgáltatás útján látja el.

(2)¹ „A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését végző kötelezett közszolgáltató Biharkeresztes Város közigazgatási területén KOBOLD TRANS Bt. (képviseli: Szabó Károly ügyvezető; 4126 Kismarja, Bethlen Gábor u. 45., adószám: 2211256-2-09), látja el.”

(3) Biharkeresztes város közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ürítési helye kizárólag a Debreceni Vízmű Zrt. által üzemeltetett

¹ Módosította: 3/2015. (I. 30.), 16/2017. (VII. 21.) önkormányzati rendelet; Hatályos: 2017. augusztus 21. napjától

Ártánd-Biharkeresztes Szennyvíztisztító telepen lévő szennyvízbefogadó műtárgy (továbbiakban: ártalmatlanító), (hrsz: 02190/20)

4. A közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

4. §² „(1) Valamennyi ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű gyűjtéséről.

(2) Azokon az ingatlanokon, ahol az ingatlanhoz közvetlenül kapcsolódó közterületen a szennyvízcsatorna hálózat kiépült és a csatornahálózatra az ingatlanulajdonos a rákötési lehetőséggel élt, a szennyvizet csak a csatornahálózaton keresztül szabad elvezetni.

(3) Ahol a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közcsatornán történő elvezetésének lehetősége nem biztosított, a keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz megfelelő gyűjtését, rendszeres elszállíttatását annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak történő átadással az ingatlanulajdonosnak kell biztosítani.

(4) A 4.§ (3) bekezdése hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa az ingatlanán keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezéséről az e rendeletben meghatározott módon, a közszolgáltatás igénybevétele útján köteles gondoskodni.”

4. A közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

5. § (1) A közszolgáltatóval, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kapcsolatos kötelező közszolgáltatás teljesítésére az önkormányzat Képviselő-testülete köt szerződést.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. A szerződés az aláírás napján jön létre és az aláírás napjától számítottan a közszolgáltatási szerződésben meghatározott időtartam lejártával szűnik meg.

(3)³ „A közszolgáltatási szerződésben minden esetben rögzíteni kell a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LXXV. törvényben, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben foglaltakat.”

5. A közszolgáltató és az ingatlanulajdonos jogai és kötelezettségei

6. § (1)⁴ „A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű olyan járművel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a mindenkor érvényes jogszabályoknak.”

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne idézzon elő sem a gyűjtőterületen, sem azon kívül, sem közterületen. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.

² Módosította: 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet; Hatályos: 2015. február 1. napjától

³ Módosította: 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet; Hatályos: 2015. február 1. napjától

⁴ Módosította: 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet; Hatályos: 2015. február 1. napjától

(3) A közszolgáltató mindenkor köteles a szolgáltatást az ingatlantulajdonos bejelentéstől számított 72 órán belül, a vele egyeztetett időpontban elvégezni, az ingatlantulajdonos pedig a begyűjtést elősegíteni.

(5) A közszolgáltató az ingatlantulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlantulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az ideiglenes gyűjtésére szolgáló létesítmény befogadóképességtől függő elszállításáról.

(6) A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, szállítására vonatkozó eredetét igazolni és az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.

(7) A közszolgáltató a teljesítéshez külső a közfeladat ellátáshoz szükséges feltételekkel rendelkező szállítót igénybe vehet. A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének közszolgáltatási feladatainak ellátására bevont külső szállítók, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesítette volna.

(8) A közszolgáltató az igénybevett külső szállítók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

(9) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával kapcsolatos tevékenységéről köteles évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a Képviselő-testületnek évente március 31-ig benyújtani.

(10)⁵

7. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó közüzemi csatornahálózatba vagy más befogadóba vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet – a külön jogszabályban meghatározott műszaki és közegészségügyi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint – gyűjteni és a közszolgáltatónak átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles a 7.§ (1) bekezdés szerint gyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendelet 3.§ (2) bekezdésében megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.

(4) Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban értesíti, illetve felhívás közzététele útján tájékoztatja.

(5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni.

⁵ Hatályon kívül helyezte: 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet; Hatálytalan: 2015. február 1. napjától

(6) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(7) Az ingatlantulajdonos köteles a Közszolgáltatónak bejelenteni, ha tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(8) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti.

(9)⁶ „Az ingatlantulajdonos köteles az önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást megfelelő rendszerességgel, de legalább évente 1 alkalommal igénybe venni, és a közszolgáltatást időben elvégeztetni, valamint az elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.”

(10) A zártkerti és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosai az önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal kötelesek igénybe venni.

6. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

8. § (1) Az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.

(2) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

(3) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.

(4) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a 8.§ (3) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

7. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása

9. § (1) A Képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének 2014. évi lakossági egységnyi díját, valamint a közületi egységnyi díját a 1. számú melléklet tartalmazza.

(2) Az egységdíjban foglalt ürítési díj nem tartalmazza a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben az önkormányzatot megillető feladathoz kötött támogatást.

(3) A leürítési díjnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési díjára a költségvetési törvényben ilyen címen meghatározott normatív állami támogatás összegével való

⁶ Módosította: 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet; Hatályos: 2015. február 1. napjától

csökkentését a közszolgáltatónak az önkormányzat a tárgyhónapot követően számla alapján téríti meg havi rendszerességgel.

(4) A közszolgáltató a szerződést követően minden év november 15-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó díj felülvizsgálatát.

„7/A.⁷ Az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó szabályok

(1) Üdülőingatlan: az, az ingatlan, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban üdülőként tartanak nyilván, abban állandó jelleggel senki sem tartózkodik, azt tulajdonosa a használati szezonban (április 15. és október 15. között) csak üdülésre, vagy üdültetésre használja.

(2) Időlegesen használt ingatlan: a pihenésre, üdülésre, egyéb célra használt olyan ingatlan, amelyet az ingatlantulajdonos nem a teljes naptári évben, legalább 4 hónapig nem használja, ahol sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet nem létesítettek, azonban a közműves ivóvízellátást igénybe veszik.

(3) Nem használt ingatlan: az, az ingatlan, ahol a közműves ivóvízellátást nem veszik igénybe, valamint ahol sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet nem létesítettek.

(4) Az ingatlantulajdonos, az üdülő-ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha az ingatlanán életvitelszerűen senki sem tartózkodik, vagy az ingatlan beépítetlen és az ingatlanon háztartási szennyvíz nincs, és nem is keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenti a Közszolgáltatónak.

(5) Az ingatlantulajdonos 10 napon belül köteles a közszolgáltatónak bejelenteni amennyiben a mentesítésre okot adó feltételek bármelyikében változás következik be.

(6) Az üdülő-ingatlantulajdonos a közszolgáltatást tárgyév április 1-től szeptember 30-ig köteles igénybe venni e rendelet szabályai szerint.

(7) Az üdülőingatlanokra vonatkozó egyéb sajátos szabályozást nem állapít meg Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete.

8. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

10. § (1) Az ingatlantulajdonosok nyilvántartásáról külön jogszabályban meghatározottak szerint a közszolgáltató gondoskodik.

(2) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezést betartani.

9. Záró rendelkezések

11. § A rendelet 2014. április 01. napján lép hatályba.

Barabás Ferenc sk.
polgármester

Dr. Juhász Marica sk.
jegyző

⁷ Módosította: 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet; Hatályos: 2015. február 1. napjától

Záradék:

E rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2014. március 21.

Dr. Juhász Marica
jegyző